

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA

## 1. CZĘŚĆ BUDOWLANA

### Przedmiot ST

Przedmiotem specyfikacji technicznej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych Budynku nr 28 parter w 105 Kresowym Szpitalu Wojskowym w Żarach, realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności – komponentu D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia”, inwestycji D1.1.1 Rozwój i modernizacja infrastruktury centrów opieki wysokospecjalistycznej i innych podmiotów leczniczych w obszarze kardiologii ośrodków zakwalifikowanych do OK II i OK III.

### Zakres stosowania

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót .

### Zakres robót objętych ST.

Roboty, których dotyczy ST obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór prac remontowych Budynku nr 28 parter

Przedmiar robót obejmuje jedynie opis robót

DST obejmuje podany niżej zakres robót

**Wszystkie roboty wykonywać wg szczegółowego opisu i wiedzy technicznej.**

**Kolory uzgodnić z użytkownikiem.**

### 1.1. Roboty rozbiórkowe:

1. Rozbiórka okładzin z płytek ceramicznych
2. Demontaż ościeżnic i drzwi wewnętrznych,
3. Zerwanie istniejących wykładzin podłogowych,
4. Demontaż istniejących pochwytów na korytarzu,
5. Demontaż odbojnic
6. Demontaż armatury sanitarnej
7. Demontaż istniejącej instalacji sanitarnej
8. Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej
9. Demontaż grzejników

## 1.2. Podłogi

1. Zerwanie istniejącej wykładziny podłogowej,
2. Zeszlifowanie istniejącej wylewki poziomującej,
3. Oczyszczenie podłogi z kurzu,
4. Impregnacja podłoża betonowych,
5. Wykonanie warstwy samopoziomującej pod wykładziny PCV,
6. Ułożenie wykładziny rulonowej PCV z atestem dla służby zdrowia antypoślizgowej, trudno ścieralnej

### Parametry wykładziny:

- Wykładzina PCV homogeniczna, grubość minimum 2,0mm,
- Spawana termicznie,
- Bez kierunkowa
- Antypoślizgowa Klasa D, Grupa R9
- Antyelektrostatyczność  $10^9$  Ohm (atest IPO)
- Trudno zapalna wg PN-B-02854:1996
- Odporna na ścieranie wg EN 649 Grupa T, ubytek na Aparacie Stuttgart nie większy niż 0,029
- Klasyfikacja zastosowań EN 685 23/34/43
- Waga 2950 g/m<sup>2</sup>
- Trwałość barwy 7

## 1.3 Montaż drzwi wewnętrznych

1. Montaż wymiana drzwi wewnętrznych wg zestawienia i opisu
2. Wykonanie tynku kat. III na ościeżach
3. Wykonanie gładzi gipsowej
4. Wykonanie spoin z silikonu akrylowego na stykach drzwi i muru
5. Pomalowanie farbą ościeży

## 1.4 Roboty malarskie ściany

1. Przygotowanie podłoża polegające na:
  - Załataniu tynkiem kat. III dziur i nierówności,
  - Zdarcie, zeszlifowanie istniejącej farby,
  - Przetarcie istniejących tynków ( gładź gipsowa)
  - Gruntowanie ( grunt głęboko penetrujący)
  - Malowanie 2 krotnie farbą dla służby zdrowia odporną na ścieranie i dezynfekcję z atestem

## 1.5 Roboty malarskie- sufity

1. Przygotowanie podłoża polegające na:
  - Załataniu tynkiem kat.III dziur i nierówności,
  - Zdarcie, zeszlifowanie istniejącej farby,
  - Przetarcie istniejących tynków ( gładź gipsowa)
  - Gruntowanie ( grunt głęboko penetrujący)
  - Malowanie 2 krotne farbą dla służby zdrowia odporną na ścieranie i dezynfekcję z atestem
  - Wykonanie sufitu podwieszanego w części korytarza 60x60 cm

#### **1.6. Łazienki i WC**

1. Wyrównanie powierzchni pod okładziny ceramiczne na ścianach i posadzce
2. Zagruntowanie powierzchni
3. Montaż okładzin ściennych i posadzkowych
4. Spoinowanie okładzin
5. Umycie powierzchni okładzin

#### **1.7. Roboty pozostałe**

1. Montaż obdojów na korytarzach i innych miejscach komunikacji
2. Montaż narożników ochronnych

#### **1.8. Roboty instalacyjne**

1. Wykonanie nowych pionów instalacji c.o.
2. Montaż nowych grzejników płytowych higienicznych
3. Przystosowanie łazienki dla potrzeb osób niepełnosprawnych
4. Montaż nowej armatury sanitarnej
5. Ułożenie nowej instalacji elektrycznej silno i niskoprądowej -skrętka LAN kategorii 6
6. Montaż osprzętu elektrycznego (gniazda , wyłączniki)
7. Montaż nowego oświetlenia LED
8. Montaż nowego oświetlenia awaryjnego z modułem min 2 godz.
9. Montaż wyłącznika P-poż

### **1.8 Ogólne wymagania dotyczące robót**

1. Przekazanie terenu budowy odbędzie się protokolarnie, niezwłocznie po podpisaniu umowy ze wskazaniem miejsca poboru wody i energii oraz miejsca składowania materiałów i sprzętu
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót zgodnie z wiedzą techniczną
3. Wykonawca odpowiada za właściwe zabezpieczenie terenu budowy,
4. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony środowiska tak w czasie wykonywania robót jak i przy usuwaniu materiałów szkodliwych dla środowiska
5. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy
6. Wykonawca będzie się stosował do Eurokodów, instrukcji i przepisów

### **1.9. Wykonanie robót**

**Roboty należy prowadzić zgodnie z umową, przy zastosowaniu materiałów o wymaganej jakości, potwierdzonej stosownymi certyfikatami, atestami i świadectwami.**

**Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z :**

- **Prawem budowlanym**
- **Przepisami BHP**
- **Ogólnymi warunkami wykonywania robót budowlanych**
- **Wszelkimi innymi przepisami związanymi z budownictwem**